



FREGUESIA DE SANTA MARIA MAIOR E MONSERRATE E MEADELA

ANEXO IV

TABELA DE TAXAS - Ano 2018

CEMITÉRIOS

		VALOR A COBRAR												
<p>1 – As taxas pagas pela concessão de terreno, previstas no anexo IV, têm como base de cálculo as seguintes fórmulas:</p>														
<p>TCTC= a x i x ct + d</p>														
a:	1,70	a: área do terreno (m2)												
i:	1,00	i: percentagem a aplicar tendo em conta o espaço												
ct:	0,72	ct: custo total para a prestação do serviço												
d:	29,08	d: critério de desincentivo à compra de terrenos												
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>Alvará de Concessão de Terreno:</td> <td>30,30 €</td> <td>$a \times i \times ct + d$</td> <td>30,30 €</td> </tr> <tr> <td>Averbamento de Sepultura:</td> <td>15,15 €</td> <td>$a \times i \times ct + d / 2$</td> <td>15,15 €</td> </tr> <tr> <td>Licença de Obras:</td> <td>53,03 €</td> <td>$(a \times i \times ct + d) + 75\%$</td> <td>53,00 €</td> </tr> </table>			Alvará de Concessão de Terreno:	30,30 €	$a \times i \times ct + d$	30,30 €	Averbamento de Sepultura:	15,15 €	$a \times i \times ct + d / 2$	15,15 €	Licença de Obras:	53,03 €	$(a \times i \times ct + d) + 75\%$	53,00 €
Alvará de Concessão de Terreno:	30,30 €	$a \times i \times ct + d$	30,30 €											
Averbamento de Sepultura:	15,15 €	$a \times i \times ct + d / 2$	15,15 €											
Licença de Obras:	53,03 €	$(a \times i \times ct + d) + 75\%$	53,00 €											
<p>TCTC= a x i x ct + d x iv x te</p>														
a:	1,70	a: área do terreno (m2)												
i:	14,35	i: percentagem a aplicar tendo em conta o espaço												
ct:	0,72	ct: custo total para a prestação do serviço												
d:	29,08	d: critério de desincentivo à compra de terrenos												
iv1:	27,500	iv1: percentagem a aplicar tendo em conta os investimentos realizados ou a realizar em «sepulturas»												
iv2:	11,00	iv2: percentagem a aplicar tendo em conta os investimentos realizados ou a realizar em «ossários»												
te:	1,2500	te: Taxa especial na aquisição de terreno no cemitério (cenário económico actual)												
exc:	0,9760	exc: Taxa excepcional na aquisição Sepultura Geral												
<p>* Concessão de terreno no Cemitério:</p>														
Sepulturas Perpétuas	1 600,00 €	$(a \times i \times ct + d) \times iv1 \times te$	1 600,00 €											
Nota: sepulturas com 3 funduras e muros laterais de suporte														
* Ossário (sem critério de desincentivo)	191,25 €	$a \times i \times ct \times iv2$	191,25 €											
* Aquisição de terreno para Jazigo:	4 800,00 €	$(a \times i \times ct + d) \times iv1 \times te \times 3$	4 800,00 €											
(aumento de 3 vezes sobre a concessão de terreno sepultura perpétua)														
* Concessão de Jazigo (Aquisição de Terreno+Construção)	16 800,00 €	$(a \times i \times ct + d) \times iv1 \times te \times 10,5$	16 800,00 €											
(aumento de 9,375 sobre a concessão de terreno sepultura perpétua)														

VALOR A COBRAR

Valores atualizados com arredondamentos, de acordo com o n.º 3 do art.º 5 do presente Regulamento

Valores atualizados com arredondamentos, de acordo com o n.º 3 do art.º 5 do presente Regulamento

